

FAQ – Concorso di idee “Di-Segnare il giardino”

Premessa

Ringraziando tutti i professionisti che hanno posto quesiti e richiesto approfondimenti, la commissione del concorso sottolinea l'orizzonte dell'iniziativa che è quello di un concorso di idee. Approfondimenti tecnici e richieste molto specifiche di dati saranno oggetto di una eventuale fase operativa a discrezione dei tre comuni in base al materiale presentato.

Nella cartella di Dropbox sono state caricate le tavole in formato .dwg e due rilievi relativi al parco di Briga Novarese. Al momento non è disponibile ulteriore materiale.

In accordo con l'Ordine degli Architetti di Novara e Verbania che patrocina il concorso, si specificano i requisiti per la partecipazione:

Architetti: laurea magistrale con iscrizione all'Ordine degli architetti o con autocertificazione che la domanda di iscrizione è in corso.

Per gruppi di architetti: è sufficiente un architetto iscritto all'Ordine. Non c'è limite al numero di componenti per gruppo.

Agronomi: laurea specialistica in facoltà di agraria.

Artisti ambientali: laurea specialistica (magistrale ovvero diploma di secondo livello) presso accademia di belle arti o titolo equipollente.

Riguardo l'area parcheggio multipiano di Orta San Giulio. È possibile avere informazioni riguardo la struttura relativa al parcheggio e nello specifico se possibile i piani costruttivi della struttura quali planimetrie piani, sezioni e prospetti e quanto altro disponibile dagli archivi a disposizione se ce ne sono.

Al momento abbiamo messo a disposizione solo il materiale che ci ha fornito il Comune, non abbiamo altro.

In merito al progetto del parcheggio di Orta San Giulio. Quale è la portata massima della copertura? L'asfalto già presente può essere rimosso?

L'asfalto può essere rimosso. Per quanto riguarda la portata delle solette potrebbe essere oggetto di un approfondimento in fase di progettazione preliminare.

Area parcheggio multipiano di Orta San Giulio. È possibile avere informazioni riguardo al tipo di solaio con i limiti di carico ammissibili per la eventuale realizzazione di un giardino pensile?

Al momento non abbiamo informazioni dettagliate sulle solette del parcheggio, trattandosi di un concorso di idee pensiamo si possa procedere con la proposta per poi verificarla e calibrare meglio la progettazione in un eventuale studio di fattibilità o progettazione preliminare. Se ci fosse un intervento importante si potrebbe sempre fare un rinforzo dei solai.

Sono disponibili i profili delle aree di progetto per potere vedere gli sbalzi di quota? È possibile visionare le eventuali curve di livello in alcuni open data GIS?

Al momento abbiamo messo a disposizione solo il materiale che ci hanno fornito i comuni. Eventuali approfondimenti saranno possibili solo dopo un rilievo altimetrico che al momento non ci è stato fornito.

Per quanto riguarda il parco dell'Uriänòl a Briga Novarese sono state messe a disposizione nel Dropbox un rilievo altimetrico e un rilievo delle strutture fatti negli anni '70.

Indicativamente, il progetto entro che budget deve essere?

Non è stato fissato un budget, il concorso di idee servirà alle amministrazioni per capire quali interventi fare su quelle aree. Consideri che si tratta di piccoli Comuni e l'intervento quindi non dovrà essere sproorzionato rispetto ai bilanci comunali.

Il grado di approfondimento, alla luce del materiale fornito, potrebbe fermarsi ad una suggestione verosimile o è richiesto un grado di approfondimento tecnico-economico dettagliato?

Trattandosi di un concorso di idee non si richiede un approfondimento tecnico-economico ma solo una verifica di fattibilità generale.

Nel caso di partecipazione in gruppo, il capogruppo deve avere per forza la partita iva o basta l'iscrizione all'albo?

È sufficiente che in un gruppo ci sia un iscritto all'Ordine. Non è richiesta partita iva.

Quanti progetti si possono presentare?

Si può presentare solo un progetto per area. È possibile presentare progetti su ciascuna area.

È possibile costituirsi come gruppo composto da professionisti abilitati non ancora iscritti all'Ordine al 20/01/2021 ma con l'iscrizione all'Ordine effettuata entro il 20/03/2021?

Sì, è possibile. È sufficiente autocertificare che l'iscrizione è in corso.

È possibile avere ulteriori informazioni sulle dimensioni del corso del torrente Uriänòl e sulla portata massima per lavorare nelle immediate vicinanze in sicurezza?

I dati sulla portata del torrente non ci sono stati forniti. Abbiamo fatto richiesta al Comune di Briga che è a disposizione per approfondimenti e cerca di reperire i dati richiesti. Sappiamo che la portata è molto variabile, si passa dalle stagioni estive in cui c'è poca acqua a mesi con piogge intense. L'ultima esondazione si è verificata nel novembre 2014.

Area a Orta San Giulio. Dalle foto si desume ci possa essere un accesso all'area asfaltata anche dal pendio sul retro, è possibile presumere questo o dobbiamo valutare come ingresso e uscita solo la stradina laterale?

Valutare solo la stradina laterale.

È possibile coinvolgere l'area di pendio a monte, seppur parzialmente o come espansione futura nel progetto di riqualificazione?

Si potrebbe valutare l'ipotesi di coinvolgere anche l'area soprastante.

Esiste un attaccato dell'acqua sull'area oppure nelle vicinanze?

La si potrebbe portare.

Si può prevedere nel progetto l'abbattimento di parte dei muretti presenti?

Sì.

A livello comunale avete prescrizione sull'uso di alcune specie vegetali?

Le prescrizioni generali della Soprintendenza sono quelle di introdurre sempre specie autoctone però se ci fosse un progetto botanico specifico non si esclude l'introduzione di specie vegetali particolari.

A quale scala è richiesta la planimetria generale del progetto?

Non è richiesta una scala determinata, può essere anche fuori scala.

Area di progetto di Briga Novarese "Parco dell'Uriänòl".

Per quanto riguarda gli alberi presenti nel lotto, è possibile ipotizzare elementi in quota, come piattaforme e/o case su alberi, ancorate ad essi?

Sì, è possibile.

Considerando il fatto della possibile estensione futura del progetto nell'area limitrofa, è possibile, anche solo come accenno, proporre collegamenti tra i due settori?

Sì.

Il ponte in calcestruzzo armato, che a mia prima vista sembra ancora in buone condizioni, qualora lo si volesse mantenere è da considerarsi sicuro come stabilità o necessita, secondo la vostra conoscenza, di lavori di consolidamento?

È una struttura recente quindi si presume che abbia una buona stabilità, nel caso si proseguisse con questa ipotesi si faranno le necessarie verifiche statiche.

L'indicazione di 300 e 72 dpi come qualità delle tavole è riferita alle tavole stesse o alle immagini in esso contenute?

Si intende la risoluzione finale della tavola non delle singole parti.

La stima sommaria dei costi deve prevedere un simil-capitolato per ogni materiale utilizzato e per le lavorazioni di posa/di cantiere?

È da intendersi come una stima indicativa che può essere fatta al metroquadro (mq di pavimentazione, di verde, importo a corpo per illuminazione e per arredo).